

Сведения о балансодержателе

№п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание
	01.09.2012	ООО УК "Терриборис - С"	

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:

Жилые помещения:

Серия, тип проекта 97Число квартир 70Категория жилищного фонда* Число комнат 139Количество секций 2Общая площадь жилых помещений
(квартир, комнат) 4752,8
(нужное подчеркнуть)Литера AЖилая площадь жилых помещений
(квартир, комнат) 2688,0
(нужное подчеркнуть)Материал стен Железобетонные панелиГод ввода в эксплуатацию** Дата первичной инвентаризации 01.08.2007Число этажей:
наземных 10 подземных 1Средняя жилая
площадь квартиры 38,4Строительный объем 21689Площадь застройки 708

Нежилые помещения:

Физический износ
по состоянию на 01.08.2007Общая площадь нежилых
помещений 0Общая площадь здания 6192,0Общая площадь помещений, предназначенных
для обслуживания более одного помещения
в доме (общие помещения дома) 1439,2Площадь лоджий, балконов, веранд, террас:
фактическая 458,0с понижающими коэффициентами 229,0

Общая стоимость здания***

Действительная инвентаризационная стоимость, руб в ценах 2007г.	Полная балансовая стоимость, руб в ценах 2007 г.	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2007 г.

* Заполняется в зависимости от формы собственности

** Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

*** Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта

Экспликация площади земельного участка, кв. м.

Площадь участка		Незастроенная площадь												
по земельным документам	по фактическому использованию	в том числе		асф. покрытия		прочие замощения	оборудованные площадки		грунт	под зелеными насаждениями				
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, клумбы	плодовый сад	
		708												

Уборочная площадь земельного участка, кв. м.

Всего	Дворовая площадь							Уличная территория						
	Всего	в том числе						всего	в том числе					
		проезд	трогуар	прочие замощения	детские площадки	спортив. площадки	грунт		зеленые насаждения	проезд	трогуар	прочие замощения	зеленые насаждения	грунт

Исчисление площадей и объемов здания (его частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота, длина (м)	Объем (м ³)
A	Жилой дом	подв.	$50.02*12.52-4.35*1.5-3.71*1.5+0.34*1.51*8+1.5*0.34*4+0.33*1.5+1.5*0.18$	621,1	2,30	1428
-/-	-/-	1 - 10	$50.02*12.52-4.35*1.5-3.71*1.5$	614,2	28,20	17322
-/-	-/-	техн.	$50.02*12.52-4.35*1.5-3.71*1.5$	614,2	2,17	1333
-/-	Тамбура	1	$2.57*1.36*2$	7,0	2,55	18
-/-	Лоджии	1 - 10	$(4.98*1.51-4.29*0.2)+(4.97*1.51-4.27*0.2)+(4.93*1.51-4.27*0.2)+(5.02*1.51-4.32*0.2)+(4.35*1.5-4.02*0.2)+(5.08*1.5-4.29*0.2)+(3.71*1.5-3.71*0.2)+(9.46*1.5-4.29*0.2-4.29*0.2)$	56,4	28,15	1588
	Крыльца		$(4.48*2.57-1.51*0.28-2.57*1.36)+(4.52*2.57-1.51*0.52-2.57*1.36)+2.09*1.26$	17,6		
	Спуск в подвал		$1.35*7.22+3.05*1.14$	13,2		
			Строительный объем:			21689
			Застроенная площадь лит. А:	708,3		
			Съемочная площадь лит. А:	7978,6		