

Закрытые границы и выселение. К чему могут привести хронические долги

Даже при небольшом долге за коммуналку или неоплаченном штрафе ГИБДД у гражданина могут начаться проблемы.

Источник: РИА "Новости"

Порядка 3 млн россиян (или около 8% всех заемщиков) не в состоянии обеспечивать свои кредиты, свидетельствуют данные Национального бюро кредитных историй (НБКИ). Долговая нагрузка проблемных заемщиков превышает 60% от их доходов — это критический показатель.

Хронические невыплаты по кредиту (налогов, алиментов, услуг ЖКХ) чреватые не только общением с коллекторами, но и другими неприятности. Какие проблемы следуют за тем или иным уровнем задолженности, выяснил AiF.ru.

От 3 тысяч рублей — арест на имущество и закрытые границы

Если сумма задолженности превышает 3 тысячи рублей на заложенное имущество должника может быть наложен арест.

«При условии, что сумма налогов, сборов, пеней, штрафов превысила 3 тысячи рублей, одновременно с направлением в адрес территориальных органов ФССП (Федеральная служба судебных приставов — ред.) вступившего в силу судебного акта направляет ходатайство о наложении ареста на имущество должника», объясняет адвокат бюро «Деловой фарватер» Сергей Литвиненко.

При сумме задолженности от 10 тысяч рублей гражданину может быть ограничен доступ за границу. Такое решение судебный пристав может вынести по заявлению взыскателя (например, управляющей компании) или по собственной инициативе.

Должник может лишиться выезда за границу из-за долгов по ЖКХ, штрафов ГИБДД, неоплаченных процентов по кредиту в банке, алиментам.

От 500 тысяч рублей — банкротство, продажа имущества должника

Если гражданин накопил долг более 500 тысяч рублей, его могут признать банкротом. Процедуру банкротства кредиторы могут инициировать, если заемщик не выполняет взятые на себя обязательства в течение трех месяцев с момента, когда они должны были быть исполнены.

«Принятие судом определения о признании гражданина банкротом влечет введение реализации имущества должника в целях удовлетворения интересов кредиторов. Более того, суд также вправе вынести определение о временном ограничении права на выезд из страны до даты вынесения определения о завершении или прекращении производства по делу о банкротстве», — подчеркивает Литвиненко.

Особый случай коммуналки

За коммунальные услуги нужно платить своевременно и полностью. В противном случае со злостных неплательщиков взимается пени — это 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ (в настоящее время составляет 8,25% — ред.) за каждый день просрочки.

«Пени взимается от невыплаченной суммы за каждый день просрочки, начиная с 31 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90 календарных дней», — говорит юрист.

Если долги за коммуналку не погашены в течение трех месяцев, то с 91 дня просрочки размер пени увеличивается до 1/130 ставки рефинансирования.

Надо сказать, что пени взимается не только за неуплату счетов за воду или электричество, но и за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт. Хронические неплатежи за коммунальные услуги на протяжении полугода могут обернуться выселением из квартиры.

«Если наниматель и проживающие совместно с ним члены семьи на протяжении более чем шести месяцев без уважительных причин не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги, они могут быть выселены в судебном порядке. Взамен им должно быть предоставлено другое жилое помещение по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленному для вселения граждан в общежитие», — резюмирует Литвиненко.